



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И.2655/10
20.02.2012. год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца Лековић Властимира из Севојна и Жугић Гордане из Севојна, које заступа пуномоћник Слободан Миловановић, адв. из Ужица, против извршног дужника Николић Љиљане из Биоске коју заступа Слободан Деспотовић адв. из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **20.02.2012.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ II јавно надметање непокретности власништво извршног дужника НИКОЛИЋ ЉИЉАНЕ из Биоске, на дан **12.03.2012.године**, са почетком у **11,30** часова, у судници број **29** у овом суду, и то:

- кат.парц.461 КО Врутци, површине 23,57 ари, по култури паšњак, на износ од 84.852,00 динара
- кат.парц.460/1 КО Врутци, површине 10,50 ари, по култури њива, на износ од 39.900,00 динара
- кат.парц.460/2 КО Врутци, површине 19,26 ари, по култури воћњак, на износ од 67.410,00 динара
- кат.парц.457 КО Врутци, површине 12,78 ари, по култури воћњак, на износ од 52.398,00 динара
- кат.парц.456/1 КО Врутци, површине 17,95 ари, по култури паšњак, на износ од 61.030,00 динара
- кат.парц.454 КО Врутци, површине 19,38 ари, по култури ливада, на износ од 83.334,00 динара
- кат.парц.458 КО Врутци, површине 59,13 ари, по култури њива, на износ од 230.607,00 динара
- кат.парц.483 КО Врутци, површине 58,95 ари, по култури шума, на износ од 265.600,00 динара
- кат.парц.471/1 КО Врутци, површине 61,72 ари, по култури шума, на износ од 320.525,00 динара
- кат.парц.463/2 КО Врутци, површине 11,43 ари, по култури шума, на износ од 40.005,00 динара
- кат.парц.459 КО Врутци, површине 26.97 ари, по култури паšњак, на износ од 94.395,00 динара

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.I.2655/10 од 03.10.2011. године.

- кат.парц.461 КО Врутци, површине 23,57 ари, по култури пашњак, на износ од 84.852,00 динара
- кат.парц.460/1 КО Врутци, површине 10,50 ари, по култури њива, на износ од 39.900,00 динара
- кат.парц.460/2 КО Врутци, површине 19,26 ари, по култури воћњак, на износ од 67.410,00 динара
- кат.парц.457 КО Врутци, површине 12,78 ари, по култури воћњак, на износ од 52.398,00 динара
- кат.парц.456/1 КО Врутци, површине 17,95 ари, по култури пашњак, на износ од 61.030,00 динара
- кат.парц.454 КО Врутци, површине 19,38 ари, по култури ливада, на износ од 83.334,00 динара
- кат.парц.458 КО Врутци, површине 59,13 ари, по култури њива, на износ од 230.607,00 динара
- кат.парц.483 КО Врутци, површине 58,95 ари, по култури шума, на износ од 265.600,00 динара
- кат.парц.471/1 КО Врутци, површине 61,72 ари, по култури шума, на износ од 320.525,00 динара
- кат.парц.463/2 КО Врутци, површине 11,43 ари, по култури шума, на износ од 40.005,00 динара
- кат.парц.459 КО Врутци, површине 26,97 ари, по култури пашњак, на износ од 94.395,00 динара

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од: утврђене вредности из става II овог закључка.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и

надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Врутци, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 20.02.2012.године, 1 И.2655/10

